Stadt Braunschweig

FB Stadtplanung und Geoinformation

Abt. Integrierte Entwicklungsplanung

Platz der Deutschen Einheit 1

38100 Braunschweig

 07.01.2021

**157. Änderung des Flächennutzungsplans „Klinikum Salzdahlumer Straße“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 01.12.2020 baten Sie um Mitteilung, welchen Umfang die Umweltprüfung aus unserer Sicht haben solle.

Folgende Artengruppen sollten in die Untersuchungen zusätzlich einbezogen werden:

* Hautflügler, insbesondere Wildbienen, die die Flächen, möglicherweise auch Mauerbereiche als Nistbereich nutzen könnten; eine Untersuchung im zeitigen Frühjahr (ab Ende März) sollte durchgeführt werden.

Eine besondere Rolle spielt dafür die Fläche des bereits gerodeten Kiefernwäldchens östlich der Schwarzkopfstraße. Wurde diese Artengruppe beim artenschutzrechtlichen Fachbeitrag dieses Bereiches bereits berücksichtigt? Oder ist vielmehr davon auszugehen, dass dieser als ein potentieller Lebensraum in die Betrachtung von Ausgleichsmaßnahmen mit einbezogen werden muss?

Angesichts der erheblichen Verdichtung der Bebauung und hohen Geschossigkeit der Gebäude ist die Auswirkung auf das Mikroklima bei der Umweltprüfung besonders zu betrachten. Gegebenenfalls sollten u.a. folgende Punkte für eine Abmilderung der Auswirkungen, d. h. einer übermäßigen Erwärmung auch im Sinne der Patienten, bewertet werden:

* eine intensive Begrünung der verbleibenden Flächen,
* der Erhalt des restlichen Baum- und Strauchbestands,
* Dach- und Fassadenbegrünung,
* Verzicht auf die Anlage zusätzlicher Parkplätze im Bereich der Kita zugunsten des Grünbestands (genügend Parkplätze stehen in der Hochgarage zur Verfügung),
* Offene Regenrückhalteanlagen.

Darüber hinaus sollte eine umwelt- und klimafreundliche Energieversorgung (Plus-Energie-Gebäude), z. B. durch Nutzung von Abwärme, niedertemperierter Wärmesysteme, Photovoltaik, etc. vorgesehen werden.

Mit freundlichen Grüßen

(Gelu Ispas, Geschäftsführer)